

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

CÓD.: BI - 114

1.Município: Capelinha

X

2. Distrito – Povoado: Sede \ Vila Nova Resplendor.

3.Designação: Residência de Moradia e Venda.

4.Endereço: Rua Belo Horizonte, Nº. 6

5.Propriedade: Privada.

6.Responsável: Paulo Ferreira de Oliveira.

7.Situação de Ocupação: Própria.

8- Documentação Fotográfica: Fotógrafo: Eduardo José Cordeiro.



Filme nº:

Negativo nº: digital

Data: 20/04/08

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura, Esporte, Lazer e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro - Capelinha - MG



9. Análise de entorno - situação e ambiência:

A edificação localiza-se numa região afastada do centro do distrito, no endereço: Rua Belo Horizonte. Situado em posição de evidência com relação a BR120 que passa na frente. A paisagem desse espaço é marcada por simples edificações sem variação do seu lado esquerdo, não existe edificações na frente, existe do lado direito e esquerdo. As vias de acesso são: a rua onde está o prédio, com dimensão para um carro. Não existem restrições ao tráfego de veículos nas mediações. O imóvel não está implantado em alinhamento de calçada, mas possui afastamento lateral esquerdo enorme também afastamento frontal. A pavimentação é de terra. No entorno, verifica-se a presença de pouquíssimas árvores. O ponto referencial desse imóvel é a estrada/Br120. Como vizinhos tem-se, casas de moradia simples do lado direito de quem avista o prédio de frente e o outro algumas residências. As edificações do entorno não estão sujeitos ao adensamento e à substituição. Possui iluminação e presença de um poste do lado esquerdo de quem avista o imóvel de frente. Não possui passeio. Não possui rede de esgoto e sim fossa como recurso

10-HISTÓRICO: Esta Edificação foi construída por volta de 1970, pela Senhora Alecrinha, vinda da região de Bonfim, conforme relatos muitos proprietários construíam suas casas com ajuda de parentes ou amigos moradores da região; este era um dos primeiros comércios da comunidade no lado territorial do município de Capelinha. Foi construído para atender a viajantes tanto de Capelinha para Capital quanto o contrário. Construiu o imóvel que seria para sua moradia definitiva na localidade, depois vendeu para José Pinheiro que ficou instalado por 10 anos aproximadamente, vendendo o imóvel para o Senhor Paulo Ferreira de Oliveira, casado com a Sra. Francisca Gomes Teixeira, que possui apenas uma filha. Este vive nessa residência e Venda 15 anos até o presente momento. Nessa casa eram acolhidos também diversos viajantes que passavam pela região em direção à Catequese, Água Boa, Capelinha.

11-Uso Atual: Institucional

12-Descrição:

Edificação em estilo simples eclético, com volumetria em forma de L. Implanta-se em terreno não muito plano, com acesso no nível abaixo da rua. Sua estrutura é autônoma, em sistema de pilares e vigas de concreto, com vedação de alvenaria de tijolo. A cobertura é cinco águas, com telhas de barro cozido, com beirais simples. A planta do prédio é definida em um salão onde está a venda, ligado a residência que possui cinco cômodos, cozinha, sala, dois quartos e um banheiro. A casa não possui cercado nem muro. Possui janelas e portas de madeira; O chão é de cerâmica branca. Paredes com pintura látex branco e vermelho. Possui rede elétrica, não possui rede de esgoto, o método utilizado são as fossas Cépticas.

13-Proteção Legal existente: Nenhuma

14-Proteção Legal Proposta: Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal () Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (x) Inventário para Proteção Prévia (x) Restrições de Uso e Ocupação ()	
15-Estado de Conservação: Excelente () Bom () Regular (x) Péssimo ()	
16-Análise do estado de Conservação: Não há manutenção constante.	
17- Fatores de degradação: Ação de Intempéries	
18-Medidas de conservação: Nenhuma.	
19-Intervenções:	Intervenção de Restauro e Conservação: Nenhuma.
	Intervenção de adequação: Houve modificações.
	Intervenção Descaracterizante: sim.

20-Referências documentais: Fontes Orais com os proprietários e vizinhos. Paróquia Nossa Senhora da Graça de Capelinha e Casa da Cultura de Capelinha.
21-Informações Complementares:

22-Ficha Técnica:	
Levantamento: Eduardo José Cordeiro	Data: Abril/2007
Elaboração: Eduardo José Cordeiro / Tiago Crístian Santos	Data: Julho/2007
1ª Revisão: Tiago Crístian Santos	Data: Novembro \ 2007
2ª Revisão: Dante Geraldo Guedes	Data: Dezembro \2007
Arquivamento	Data: Dezembro \2007