

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro - Capelinha - MG

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

CÓD.: BI- 38

1.Município: Capelinha

2. Distrito / Povoado: Sede

3.Designação: Residência e comércio

4.Endereço: Rua Dr.Juscelino Barbosa, 62 - Centro

5.Propriedade: Sr. Jose Ramalho dos Santos

6.Responsável: Sr. Jose Ramalho dos Santos

7.Situação de Ocupação: própria

8-Documentação Fotográfica: Fotógrafo: Dante Geraldo Guedes de Carvalho

Fotografia Digital

Data: 05/03/2003



9.Análise de entorno-situação e ambiência:

Residência implantada em uma das mais antigas e importantes ruas de Capelinha. A Rua Dr. Juscelino Barbosa foi considerada uma das mais movimentadas no período de 1850 a 1890, pois facilitava o acesso à área central da cidade. A paisagem urbana das imediações é marcada por edificações de um e dois pavimentos, em estilo eclético e colonial. A rua é calçada de pedra, em bom estado de conservação, com dimensões para dois carros, desprovida de arborização, com saneamento básico, iluminação e

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

telefone. O passeio é de alvenaria e algumas edificações estão no nível da rua.

A edificação pode ser avistada apenas da rua em que se localiza; e dela não se pode avistar muito, apenas a extensão da rua e o pátio da Igreja Matriz. Dos fundos da casa se avista uma pequena parte central da cidade e o Bairro Piedade.

As edificações adjacentes estão sujeitas a substituição devido à pressão exercida pela expansão do comércio na renovação urbana.

10-HISTÓRICO:

A residência foi construída em 1850, a pedido do Sr. Telércio Barbosa, com a finalidade de moradia e comércio. Também juntamente à residência funcionava a sua farmácia, já que ele que era farmacêutico. Mestre de obras desconhecido. O Sr. Manoel Ramalho era tropeiro da cidade de Araçuaí e vinha à cidade de Capelinha todos os meses a trabalho. Foi então que comprou essa para casa, em 1893, com a finalidade de moradia. Mudou-se então com sua esposa, Sra. Cândida Ferreira dos Santos, e no local estabeleceram uma pequena venda, onde vendiam mantimentos. Aí moraram por oitenta anos, tiveram quatro filhos. Faleceram há mais de cinquenta e nove anos, deixando a residência para seus filhos. Com o falecimento dos irmãos, a residência ficou como herança para o Sr. José Ramalho, o filho mais novo do Sr. Manoel Ramalho. Ele foi juiz de Paz do município de Capelinha, tendo se aposentado há mais de oito anos. Desde que era rapaz, fábrica e comercializa marmelada caseira, muito conhecida e apreciada no município. José Ramalho faz questão de salientar que a marmelada é receita de seus pais.

11-Uso Atual: residência

12-Descrição:

O sistema Construtivo mostra estrutura de preenchimento e adobe, revestido de reboco e pintura. A cobertura faz-se em quatro águas, com telhas de cerâmica de tipo moderno. A estrutura repousa sobre um pavimento. A fachada possui quatro vãos de janelas de madeira, com duas folhas e um vão de porta, com duas folhas. O acesso aos cômodos dá-se pela porta principal, através de um corredor. O piso é de cerâmica em todos os cômodos. O forro é de madeira. O quintal é pequeno e dá acesso outra rua.

13-Proteção Legal existente: nenhuma.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

14-Proteção Legal Proposta:	
Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()	
Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (x)	
Inventário para proteção prévia (x) Restrições de Uso e Ocupação ()	
15-Estado de Conservação:	
Excelente () Bom () Regular (x) Péssimo ()	
16-Análise do estado de Conservação: A residência necessita de reparos em paredes e forro.	
17 - Fatores de degradação: Ação de intempéries, cupins	
18-Medidas de conservação: pequenos reparos	
19-Intervenções:	Intervenção de Restauro e Conservação: nenhuma
	Intervenção de adequação: nenhuma
	Intervenção Descaracterizante:: nenhuma
20-Referências documentais/ bibliográficas / entrevistas: José Ramalho – Departamento Municipal de Arrecadação e Cadastro – Casa da Cultura de Capelinha	
21-Informações Complementares: Possui um pilão de socar café há mais de 13 anos.	

22-Ficha Técnica:	
Levantamento: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: out/2002
Elaboração: Neuma Rodrigues Guedes/ Dante G. de Carvalho	Data: jan/2003
1ª Revisão: Ângela Gomes Freire e Neuma R. Guedes	Data: 08.04.2004
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: 15/02/2006
3ª Revisão : Eduardo José Cordeiro	Data: março/2007
23 – Arquivamento	Data: 30/03/2007