

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro - Capelinha - MG

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS		CÓD.: BI- 35
1.Município: Capelinha		2. Distrito / Povoado: Sede
3.Designação: Residência abandonada		
4.Endereço: Rua Levy Godinho Pimenta, 05 - Centro		
5.Propriedade: Vicente Campos		
6.Responsável: Vicente Campos		
7.Situação de Ocupação: abandonada		
8-Documentação Fotográfica: Fotógrafo: Dante Geraldo Guedes de Carvalho		
Fotografia Digital		Data: 05/03/2003
		

9.Análise de entorno-situação e ambiência:

A rua Levy Godinho é uma importante rua da malha urbana de Capelinha, considerada uma das mais antigas da cidade. A paisagem urbana é marcada pela horizontalidade, definida por edificações de um e dois pavimentos e pela presença de construções em estilo eclético e colonial. A rua é quase plana com pequena declividade, calçada de pedra, em bom estado de conservação, com dimensões para dois carros e desprovida de arborização. Possui saneamento básico, iluminação e telefone sendo que o passeio não é contínuo em toda a rua. Na edificação que estamos descrevendo, o passeio é feito em cimento e estende-se pelas construções adjacentes de um lado e outro da rua,

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

com passagem para um pedestre.

As edificações adjacentes apresentam uma idêntica qualificação arquitetônica do ponto de vista tipológico e volumétrico, estando alinhadas no nível da rua. Esse bem patrimonial tem como marcos referenciais o Comercial Ramos e o Chalet Fim do Século. Pode ser vista de vários pontos da cidade; e dela se avista a Igreja Matriz, bairro Maria Lucia, Buracão e a parte central da cidade. As edificações do entorno estão sujeitas à substituição, devido à pressão por renovação urbana.

10-HISTÓRICO:

A edificação foi construída por volta de 1900, por Francisco da Rocha Campos, lavrador, e sua esposa Sra. Conceição Sena, com a finalidade de mudar a zona rural, para que seus filhos estudassem. Tinham ainda a intenção de colocar um pequeno armazém, onde pudessem vender os produtos cultivados na lavoura. Casados há 65 anos, tiveram 11 filhos.

Construíram uma pequena venda ao lado da residência, onde vendiam bananas, rapaduras, cachaça, farinha e tocinho. Quando a residência foi construída, não havia luz elétrica nem água encanada. Com o falecimento dos donos, a residência ficou como herança para os filhos, há mais de 38 anos. O Sr. Jurandir Campos, um dos filhos, ficou como responsável pela casa, por muitos anos, dando continuidade ao pequeno armazém da família. A residência encontra-se abandonada há oito anos, em posse da filha mais velha, Sra. Nilza Maria Campos de Andrade, casada com o Sr. Humberto Fernandes de Andrade. Aposentados, residem em São Paulo. A residência estava em péssimo estado de conservação, por isso foi demolida em outubro de 2005. Demoliram com a intenção de vender o lote, pois não pensam em voltar a morar em Capelinha. Um dos pontos referenciais é o Comercial Ramos. Dela, pode-se avistar a Igreja de São Vicente, o Bairro Buracão e a parte central.

As edificações adjacentes estão sujeitas à substituição, devido à pressão por renovação urbana.

11-Uso Atual: Demolida

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

12-Descrição:

A edificação, em estilo colonial, com estrutura autônoma de madeira, tem partido retangular, composta por um pavimento. Implantada em terreno plano, acima do nível da rua, com a qual faz ligação direta, através de escadas frontais. Foi edificada com adobe e pau-a-pique, tendo vedação de reboco. A cobertura se faz em quatro águas. É forrada

de esteira e seu piso é de terra batida. Os vãos de janelas e portas apresentam enquadramento de madeira. A fachada não apresenta ornamentação, apenas mostra diferenciação de cores no barrado. São cinco os vãos de portas e três os vãos de janelas, todos de duas folhas. Possui escadas de pedra e é revestida com cimento.

13-Proteção Legal existente: nenhuma

14-Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()

Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (x)

Inventário para proteção prévia (x) Restrições de Uso e Ocupação ()

15-Estado de Conservação:

Excelente () Bom () Regular () Péssimo (x)

16-Análise do estado de Conservação: nenhum

17 - Fatores de degradação: Ação de intempéries e cupins

18-Medidas de conservação: nenhuma

19-Intervenções:	Intervenção de Restauro e Conservação: nenhum
	Intervenção de adequação: nenhum
	Intervenção Descaracterizante: nenhuma. A residência foi demolida.

20-Referências documentais/ bibliográficas / entrevistas: Sra. Nilza Maria Campos de Andrade (proprietária) – Departamento Municipal de Cadastro e Arrecadação.

21-Informações Complementares: Os antigos moradores eram Sr. Francisco da Rocha Campos e Maria da Conceição Campos. A família vivia do comércio e do transporte de alimentos para outras cidades.

22-Ficha Técnica:

Levantamento: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: out/2002
Elaboração: Neuma Rodrigues Guedes/ Dante G. de Carvalho	Data: jan/2003
1ª Revisão: Ângela Gomes Freire e Neuma R. Guedes	Data: 08.04.2004
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: 15/02/2006
3ª Revisão : Eduardo José Cordeiro	Data: março/2007

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

23 – Arquivamento

Data: 30/03/2007