

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

CÓD.: BI-28

1.Município: Capelinha

2 .Distrito / Povoado: Sede

3.Designação: Residência

4.Endereço: Rua Das Flores, 563 – Centro

5.Propriedade: Jose Alberto Gomes Silva

6.Responsável: Jose Alberto Gomes Silva

7.Situação de Ocupação: própria

8.Análise de entorno-situação e ambiência:

Importante rua da malha urbana de Capelinha, a rua Das Flores é uma das mais antigas da cidade. A paisagem urbana desse espaço é marcada pela horizontalidade, definida por edificações de um, dois e mais pavimentos e pela presença de construções em estilo eclético e colonial. A rua é quase plana, com pequena declividade em alguns trechos, asfaltada, em bom estado de conservação e dimensões para dois carros. É desprovida de arborização, possui saneamento básico, iluminação e telefone. O passeio, em cimento, permite a passagem para um pedestre, estendendo-se pelas construções adjacentes, de um lado e outro da rua. As edificações adjacentes apresentam uma idêntica qualificação arquitetônica do ponto de vista tipológico e volumétrico, estando alinhadas no nível da rua. O bem em questão tem como marcos referenciais o “Chalet Fim do Século”, o CETUR / Casa da Cultura de Capelinha e o Mercado Municipal. Pode ser vista dos bairros Piedade e Buracão, e dela se avista a Igreja Matriz e grande parte dos lados sul, leste e oeste da cidade. As edificações do entorno estão sujeitas à substituição, devido à pressão especialmente do comércio pela renovação urbana.

9-Documentação Fotográfica:Fotógrafo: Dante Geraldo Guedes de Carvalho

Filme nº.: 01

Negativo nº.: 19

Data: 04/2002



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

10-HISTÓRICO:

Essa casa foi construída em 1940, com a finalidade de servir como residência. Tinha como proprietário o Sr. José Martins, vulgo “Zequinha”, que em 1965, foi adquirida pelo Delegado de Polícia, Sr. Jorge Ferreira Coelho e sua esposa Sra. Lourdes Neves. Apartir de fontes orais, sabe-se que os construtores da época eram Antônio XXI, José Ferreira Guedes, José Lucinda (de minas novas) e João de Quadro sendo possível esta obra ter passado por mãos de algum desses.

Aí, o Sr. Jorge trabalhava na fabricação de jóias de ouro e prata. Esta residência serviu de alfaiataria nos cômodos do fundo e na frente loja cujos alfaiates se chamavam: Geraldo de Oliveira Neves (também fiscal de renda) , Manoel Vieira Conhecido como “Maniquinho”, Sebastião Abgail - “Ticão”, Sebastião Campos e Amador Cordeiro. Os herdeiros Jaques Tadeu Ferreira Coelho e Euler Ferreira venderam a casa ao comerciante Sr. José Alberto Gomes Silva, que a demoliu recentemente.

A edificação fazia parte do Complexo arquitetônico e histórico da Rua das Flores. Historicamente, esse ponto da Rua das Flores era bastante estratégico, pois ficava próximo ao antigo cinema e por ele passavam os transeuntes do “footing”.

11-Uso Atual: demolida

12-Descrição:

A edificação mostra linhas arquitetônicas ligadas ao ecletismo, apresentando partido retangular, implantada em terreno plano, no alinhamento da via pública. Sua volumetria é simples e de apenas um pavimento. O sistema construtivo é feito em adobe, revestido em reboco. A cobertura é de quatro águas, em telhas curvas cerâmicas, do tipo capa e bica. A composição da fachada frontal contém dois vãos de janelas em madeira, vedação em vidro e um vão sem vedação. O barrado é de pedras. A ligação com a rua é feita pela lateral esquerda, através de um vão livre que dá acesso a uma saleta e esta, por sua vez, possui uma porta de madeira em duas folhas, encimadas por vedação em vidro.

13-Proteção Legal existente: nenhuma

14-Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()
Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (x)
Inventário para Proteção Previa () Restrições de Uso e Ocupação ()

15-Estado de Conservação:

Excelente () Bom () Regular () Péssimo () Derrubada (x)

16-Análise do estado de Conservação: demolida

17 - Fatores de degradação: demolida

18-Medidas de conservação: Construção substituída por uma casa comercial.

19-Intervenções:	Intervenção de Restauro e Conservação: nenhuma
	Intervenção de adequação: nenhuma
	Intervenção Descaracterizante: demolida

20-Referências documentais/ bibliográficas / entrevistas: entrevista ao Sr. Jaques Tadeu Ferreira Coelho

21-Informações Complementares: S/R

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

22-Ficha Técnica:	
Levantamento: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: out/2002
Elaboração: Neuma Rodrigues Guedes/ Dante G. de Carvalho	Data: jan/2003
1ª Revisão: Ângela Gomes Freire e Neuma R. Guedes	Data: 08.04.2004
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: 15/02/2006
3ª Revisão : Eduardo José Cordeiro	Data: março/2007
23 – Arquivamento	Data: 30/03/2007