

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

CÓD.:BI-164

1. Município: Capelinha

2. Distrito – Povoado: São Francisco

3. Designação: Residência do Srº Dão Nunes Barbosa

4. Endereço: Localidade de São Francisco

5. Propriedade: Particular

6. Responsável: Antônio Andrade

7. Situação de Ocupação: Própria

8-Documentação Fotográfica:



Fachada

Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº:

Data: Maio/2011

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG



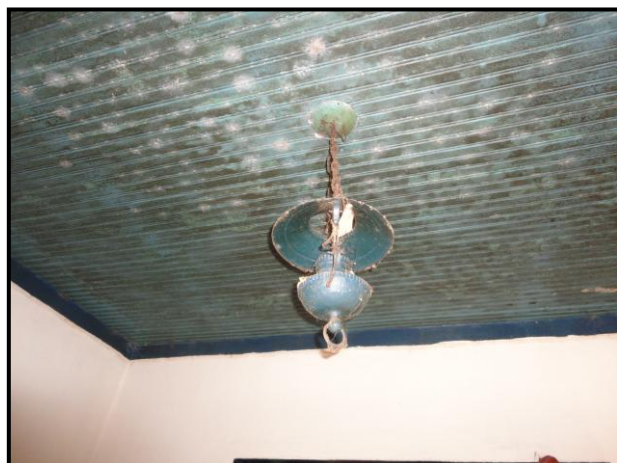
Parte do telhado sem forro



Forro fragilizado



Forro em madeira



Detalhe da lâmpada



Interior do imóvel



Perfil

Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo

Data: Maio/2011

n°:	
9. Análise de entorno - situação e ambiência: O imóvel em questão está localizado à beira da estrada intermunicipal Capelinha/Aricanduva, localidade de São Francisco, tendo como marco referencial a fazenda do Srº Dão Nunes Barbosa; pode ser avistado a partir da estrada em ambos os sentidos. Com relação à localidade, verifica-se a existência de rede de água, elétrica e telefônica; além disso, constata-se que a estrada de acesso direto não possui pavimentação nem tampouco passeio; a despeito, a rodovia que liga à localidade, a qual comporta dois veículos, possui pavimentação em asfalto e tráfego abundante; naturalmente, em se tratando de área rural, verifica-se arborização expressiva pro todas as imediações. Observando a situação das construções adjacentes, verifica-se que, no que se concerne à qualificação arquitetônica, apresentam alternância entre o colonial e o contemporâneo com predominância de 1 pavimento, dispostas, relativamente à topografia do terreno, abaixo do nível da estrada, sendo que a grande maioria apresenta afastamentos expressivos que possibilitam a implantação de novo volume nos locais, algumas podem inclusive serem substituídas em razão do estado de conservação precário a que estão submetidas.	
10-HISTÓRICO: Segundo relatos do Srº Antônio Andrade, residente na comunidade há mais de 20 anos, não se sabe a época precisa de construção do imóvel; entretanto, afirma que, na pior das hipóteses, possui 80 anos de idade, haja vista que ele(Seu Antônio), atualmente com 80 anos, afirma que antes de seu nascimento a edificação já estava erguida. O bem, desde sua construção até os dias que se seguem, ainda preserva grande parte de suas características históricas; não obstante, passou por uma pequena intervenção em data desconhecida, a qual consistiu na construção de uma pequena mureta de sustentação dos pilares da fachada. Atualmente, é de propriedade do Srº Dão Nunes Barbosa, estando sob responsabilidade do Srº Antônio Almeida.	
11- Uso Atual: Residencial	
12-Descrição: Trata-se de imóvel com caracterização estilística colonial com partido retangular, implantado em terreno em aclave com acesso indireto por meio de escada acima do nível da estrada; apresenta volumetria simples, composta por 1 pavimento, possuindo afastamentos nas partes frontal e fundos. O sistema construtivo apresenta estrutura autônoma com vedação em blocos. Já a cobertura é feita em seis águas de telhas de barro do tipo capa-e-ebica, cumeeira perpendicular à estrada, beiral cachorrada e coroamento frontal. A planta compõe-se de 11 cômodos: cozinha, quartos, banheiro, sala, varanda e dispensa. No que se refere à fachada, a qual possui livre visualização e revestimento em cal e tinta, verifica-se três vãos, dos quais 2 de janelas com vergas retas e enquadramento em argamassa; e 1 de porta de madeira com enquadramento também em argamassa. Os demais vãos são em número de cinco: 4 de janelas de madeira de abrir do tipo peitoril de 1 folha; e 1 de porta de madeira de abrir de 1 folha. Interiormente, verifica-se que o piso constitui-se de cimento, e, além disso, em alguns cômodos verifica-se forro em madeira do tipo saia-e-camisa.	
13-Proteção Legal existente: Nenhuma	

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

14-Proteção Legal Proposta: Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal () Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (X) Inventário para proteção previa () Restrições de Uso e Ocupação ()	
15-Estado de Conservação: Excelente () Bom (X) Regular () Péssimo ()	
16-Análise do estado de Conservação: No geral, encontra-se bem conservado, com exceção do telhado, o qual se encontra precário em alguns trechos.	
17 - Fatores de degradação: Intempéries, tempo de uso	
18-Medidas de conservação: Pintura e limpeza regulares	
19-Intervenções:	Intervenção de Restauro e Conservação: N/R
	Intervenção de adequação: N/R
	Intervenção Descaracterizante: Construção de pequena mureta na fachada.
20-Referências documentais/ bibliográficas / entrevistas: Antônio Andrade	
21-Informações Complementares: Não	
22-Ficha Técnica:	
Levantamento: Pedro Alcântara e Danty Guedes Guimarães	Data: Maio/2011
Elaboração: Pedro Alcântara V. Lopes	Data: Outubro/2011
1ª Revisão: José Carlos Machado	Data: Novembro/2011
Arquivamento:	Data: Novembro/2011