

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

B. I. : 144

- | | |
|--|---|
| 1. Município: Capelinha | 2. Distrito / Povoado: Sede / Ribeirão dos Vales |
| 3. Designação: Residência do Senhor Algemiro Domingues de Figueiredo | |
| 4. Endereço: Localidade de Ribeirão dos Vales | |
| 5. Propriedade: Particular | |
| 6. Responsável: Algemiro Domingues de Figueiredo | |
| 7. Situação de ocupação: Própria | |
| 8. Análise de entorno – situação e ambiência: O bem imóvel localiza-se na comunidade de Ribeirão dos Vales, tem como marco referencial a Escola José Benedito Figueiredo e o Morro do Cruzeiro. Do imóvel pode-se avistar a estrada que liga a localidade à Sede e o morro do Cruzeiro, sendo que destes mesmos pontos é possível avistar-se o bem aqui descrito. Com relação à vizinhança, nela existe rede de eletricidade, mas não existe rede de água, esgoto e telefonia. A água é captada de um córrego, o esgoto jogado em fossa séptica e a telefonia móvel captada com auxílio de antenas instaladas nas residências. Não há pavimentação na via de acesso e o tráfego pode ser considerado quase inexistente. A arborização no local é perene. As construções vizinhas são de estilo colonial e eclético, com predominância de um pavimento, estão dispostas em terrenos planos, com acesso ao nível da rua. Possuem afastamentos que possibilitam a implantação de novo volume ou tendem à substituição, devido ao péssimo de estado de conservação. | |

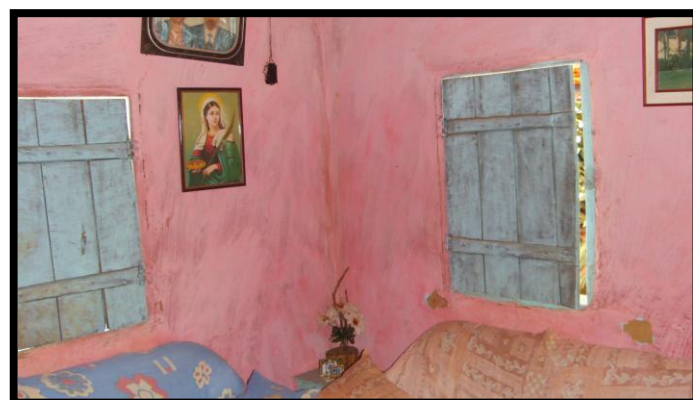
9. Documentação Fotográfica:



Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº: **Data:** Novembro/2009

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG



Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo n°: Data: Novembro/2009

10. HISTÓRICO: O imóvel foi construído há aproximadamente 29 anos pelo conhecido Vicente do Guizé, a pedido do genro do senhor Algemiro, o qual se mudou e vendeu a casa ao sogro, que ali reside com sua família até hoje. Por ser a localidade de difícil acesso durante o período chuvoso, ele pretende se mudar para uma cidade próxima de Belo Horizonte, onde seu filho se encontra. Sua maior preocupação é a própria saúde, pois há 1 ano ficou cego, em consequência de uma catarata que atingiu seus dois olhos.

11. Uso Atual: Residencial

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

12. Descrição: O imóvel tem característica colonial, partido retangular, está implantado em terreno plano e com acesso ao nível da rua, cuja ligação se faz de forma direta e frontal. A volumetria é simples e possui afastamento em todos os lados. A estrutura é autônoma, com vedação em adobe. A cobertura é feita em 8 águas de telhas de cerâmica, vedação em fibrocimento, beiral simples e coroamento frontal. A residência é composta por 10 cômodos: 5 quartos, 1 sala de estar, 1 banheiro, 1 cozinha, 1 despensa e 1 sala de jantar. A fachada é composta de 3 vãos cheios: 1 de porta de madeira de uma folha em sistema abrir, 2 janelas de madeira de uma folha, com sistema abrir. O revestimento da fachada é feito em reboco e pintura látex. Os vãos restantes são de janelas e portas de madeira de uma folha, em sistema abrir. O piso é de cimento e não há forro.

13. Proteção Legal Existente: Nenhuma

14. Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()

Entorno do Bem Tombado () Inventário para Registro Documental (X)

Inventário para proteção prévia () Restrições de Uso e Ocupação ()

15. Estado de conservação:

Excelente ()

Bom ()

Regular (X)

Péssimo ()

16. Análise do estado de conservação: Pela ação do tempo e pela falta de cuidados, notam-se alguns desgastes na estrutura e sujidades.

17. Fatores de degradação: Intempéries

18. Medidas de conservação: Manutenção adequada e constante.

19. Intervenções:

Intervenção de Restauro: Nenhuma

Intervenção de Adequação: Nenhuma

Intervenção Descaracterizante: Nenhuma

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

20. Referências documentais / bibliográficas / entrevista:

Algemiro Domingues de Figueiredo e Berenice Figueiredo. MACHADO, José Carlos – Senhora da Graça da Capelinha. Contagem: Editora Lithera Maciel, 2000.

Neves, Tico – No tempo das gabiobas – Bauru / SP, 2009.

Saint Hilaire, Auguste de. Viagens pela Província do Rio de Janeiro e Minas Gerais. Trad. Vivaldi Moreira, Belo Horizonte: Itatiaia, São Paulo, USP, 1975;

www.capelinhamg.com.br

www.aranasfm.com

<http://www.cafejequitinhonha.com.br>

www.diariodojequi.com.br/index.php?news=409

www.cultura.mg.gov.br/arquivos/.../relatorio-capelinha.pdf

www.wikipedia.org

www.cafearanas.com.br

www.iepha.mg.gov.br

www.cantaminas.com.br

www.iphan.gov.br

www.fjp.gov.br

<http://www.emater.mg.gov.br>

<http://blogdobanu.blogspot.com>

IBGE

IGAM

Prefeitura Municipal de Capelinha

Câmara Municipal de Capelinha

COPASA – Companhia de Saneamento de Minas Gerais

CEMIG – Companhia Energética de Minas Gerais

24. Informações complementares: não há.

22-Ficha Técnica:

Levantamento: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira	Data: Novembro/2009
Elaboração: Edson ramos Rodrigues	Data: Novembro/2009
1ª Revisão: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: Dezembro/2009
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: Dezembro/2009
Arquivamento: Setor de Patrimônio Cultural	Data: Dezembro/2009