

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

B. I. : 139

- | | |
|--|---|
| 1. Município: Capelinha | 2. Distrito / Povoado: Sede / Grotá Grande |
| 3. Designação: Residência do Senhor Luiz Peixoto | |
| 4. Endereço: Comunidade de Grotá Grande | |
| 5. Propriedade: Particular | |
| 6. Responsável: Luiz Rodrigues Peixoto | |
| 7. Situação de ocupação: Própria | |
| 8. Análise de entorno – situação e ambiência: O imóvel localiza-se na comunidade de Grotá Grande e tem como referência a escola Nicodemos Evaristo de Souza. Pode ser visto da residência de dona Maria Isabel, da Igreja, da Escola e da estrada, sendo que do imóvel podem-se avistar estes mesmos pontos. Com relação à comunidade, existe nela rede de água, eletricidade e telefonia, mas não existe rede de esgoto, que é jogado em fossa séptica. Não existe pavimentação na estrada, uma via em que cabem dois veículos, um ao lado do outro, e seu tráfego pode ser considerado leve. As construções vizinhas são de estilo colonial e eclético, com predominância de um pavimento, estão dispostas em terreno plano, com acesso ao nível da rua, que possuem afastamentos que possibilitam a implantação de novo volume ou tendem à substituição, devido à demanda por renovação. | |

9. Documentação Fotográfica:



Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº: **Data:** Junho/2009

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG



Vista da fachada frontal



Telhado de Cerâmica



Fachada frontal e lateral esquerda



Residência vista da estrada

Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº:

Data: Junho/2009

10. HISTÓRICO: O imóvel foi construído em 1981 pelo senhor Luiz Rodrigues Peixoto, para abrigar sua família. A princípio, a casa tinha apenas quatro cômodos e a necessidade de ampliá-la fez com que fosse construído novo quarto e cozinha. Pouco tempo depois, cerca de 15 anos mais tarde, também construiu uma varanda e modificou o piso. Este imóvel jamais mudou de proprietário e, após sua conclusão, mantém as características originais.

11. Uso Atual: Institucional

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

12. Descrição: O imóvel é de estilo eclético e tem partido retangular, está implantado em terreno plano, com acesso ao nível da rua, ligação esta feita de forma direta e frontal. A volumetria é simples, de um pavimento e possui afastamentos lateral e aos fundos. A estrutura é autônoma, de tijolos. A cobertura é feita em 6 águas de telhas de cerâmica, 2 águas de telhas de barro do tipo capa e bica e 2 águas de telhas de amianto. A vedação é feita em fibrocimento, com a cumeeira paralela à rua, beiral de caibro corrido e coroamento frontal. O imóvel possui seis cômodos: 2 quartos, 1 sala de estar, 1 cozinha, 1 banheiro e 1 despensa. A fachada possui três vãos cheios: 2 vãos de janelas de esquadrias metálicas, vedação em vidro e sistema de abertura correr, uma porta de esquadria metálica, vedação em vidro e sistema de abertura abrir. A fachada possui vergas retas e enquadramento de madeira. O revestimento é de reboco e pintura látex. Os vãos restantes são de janelas de esquadrias metálicas, vedação em vidro e sistema de abertura correr; portas de esquadrias e vedação em madeira de uma folha, com sistema de abertura abrir. O piso é de cimento e não existe forro.

13. Proteção Legal Existente: Nenhuma

14. Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()
Entorno do Bem Tombado () Inventário para Registro Documental (X)
Inventário para proteção prévia () Restrições de Uso e Ocupação ()

15. Estado de conservação:

Excelente () Bom (X) Regular () Péssimo ()

16. Análise do estado de conservação: Devido aos constantes cuidados de manutenção, a casa está bem conservada.

17. Fatores de degradação: Intempéries

18. Medidas de conservação: Manutenção adequada e constante

19. Intervenções:

Intervenção de Restauro: Nenhuma

Intervenção de Adequação: Nenhuma

Intervenção Descaracterizante: Nenhuma

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

20. Referências documentais / bibliográficas / entrevista:

Luiz Rodrigues Peixoto MACHADO, José Carlos – Senhora da Graça da Capelinha. Contagem: Editora Lithera Maciel, 2000.

Neves, Tico – No tempo das gabiobas – Bauru / SP, 2009.

Saint Hilaire, Auguste de. Viagens pela Província do Rio de Janeiro e Minas Gerais. Trad. Vivaldi Moreira, Belo Horizonte: Itatiaia, São Paulo, USP, 1975;

www.capelinhamg.com.br

www.aranasfm.com

<http://www.cafejequitinhonha.com.br>

www.diariodojequi.com.br/index.php?news=409

www.cultura.mg.gov.br/arquivos/.../relatorio-capelinha.pdf

www.wikipedia.org

www.cafearanas.com.br

www.iepha.mg.gov.br

www.cantaminas.com.br

www.iphan.gov.br

www.fjp.gov.br

<http://www.emater.mg.gov.br>

<http://blogdobanu.blogspot.com>

IBGE

IGAM

Prefeitura Municipal de Capelinha

Câmara Municipal de Capelinha

COPASA – Companhia de Saneamento de Minas Gerais

CEMIG – Companhia Energética de Minas Gerais

21. Informações complementares: não há.

22. Ficha Técnica:

Levantamento: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira	Data: Junho/2009
Elaboração: Edson Ramos Rodrigues	Data: Junho/2009
1ª Revisão: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: Julho/2009
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: Dezembro/2009
Arquivamento: Setor de Patrimônio Cultural	Data: Dezembro/2009