

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

B. I. : 137

1. Município: Capelinha

2. Distrito / Povoado: Sede / Santa Cruz

3. Designação: Residência do Senhor Lucio Alves da Cruz

4. Endereço: Comunidade de Santa Cruz

5. Propriedade: Particular

6. Responsável: Lucio Alves da Cruz

7. Situação de ocupação: Própria

8. Análise de entorno – situação e ambiência: O imóvel localiza-se na comunidade de Santa Cruz, tem como marco referencial a Igreja Nossa Senhora do Perpetuo Socorro e a Escola Municipal. O imóvel pode ser visto destes dois bens e de pontos distintos da comunidade, sendo que do imóvel pode-se avistar estes mesmos pontos. Em relação a toda a comunidade, não existe rede de água e de esgoto, sendo a água captada de cisterna e o esgoto jogado em fossa séptica. Existe rede elétrica e rede de telefonia. Na via de acesso à comunidade não existe pavimentação e o tráfego nela pode ser considerado quase inexistente. As construções vizinhas são de estio colonial e eclético, têm predominância de um pavimento, estão edificadas em terreno plano e com acesso ao nível da rua. Possuem afastamento que possibilita a implantação de novo volume ou a substituição, devido à demanda por renovação.

9. Documentação Fotográfica:



Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº:

Data: Maio/2009

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG



Fotógrafo: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira

Fotografia: (X) Digital () Analógica – Negativo nº: Data: Maio/2009

10. HISTÓRICO: Essa residência foi construída pelo próprio senhor Lucio Alves, no ano de 1981. Segundo conta, ele possuía outra mais modesta e pequena. A necessidade de construir uma nova moradia o levou a fazê-la com matéria prima (argila) do próprio quintal: as paredes são de adobe e as telhas, também feitas por ele próprio, são do tipo de capa e bica. Ele e sua família nunca se mudaram da casa e nunca fizeram modificações que pudessem descaracterizá-la, e os pequenos acréscimos foram construídos por mera necessidade.

11. Uso Atual: Residencial

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

12. Descrição: O imóvel é feito em estilo colonial, edificado com partido quadrado e acréscimo posterior. Está implantado em terreno plano com, acesso ao nível da rua, de forma frontal, por uma varanda. A volumetria do bem é simples, com afastamentos lateral, aos fundos e frontal. A estrutura é autoportante, em adobe. A cobertura é feita em 5 águas de telhas de barro, do tipo capa e bica, a vedação é feita em fibrocimento, o beiral é de caibro corrido e o coroamento frontal. A casa é composta de seis cômodos, divididos em 3 quartos, sala de estar, cozinha e banheiro. A fachada possui três vãos cheios, sendo: dois de janelas de madeira de uma folha, do tipo abrir, e um vão de porta de madeira de uma folha, do tipo abrir. A fachada é revestida de reboca e caiação. Os vãos restantes são de janelas e portas de madeira de uma folha, esquadrias de madeira e sistema de abertura abrir. O piso é de cimento e não há forro.

13. Proteção Legal Existente: Nenhuma

14. Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()

Entorno do Bem Tombado () Inventário para Registro Documental (X)

Inventário para proteção prévia () Restrições de Uso e Ocupação ()

15. Estado de conservação:

Excelente ()

Bom ()

Regular (X)

Péssimo ()

16. Análise do estado de conservação: Devido à ação do tempo, nota-se desgaste na estrutura das paredes e do telhado.

17. Fatores de degradação: Intempéries

18. Medidas de conservação: Manutenção adequada e constante.

19. Intervenções:

Intervenção de Restauro: Pinturas

Intervenção de Adequação: Construção de uma cozinha aos fundos

Intervenção Descaracterizante: Nenhuma

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo / Setor de Patrimônio Cultural
Rua Doutor Hermelindo, 382 – Centro – Capelinha/MG

20. Referências documentais / bibliográficas / entrevista:

Lúcio Alves da Cruz MACHADO, José Carlos – Senhora da Graça da Capelinha. Contagem: Editora Lithera Maciel, 2000.

Neves, Tico – No tempo das gabiobas – Bauru / SP, 2009.

Saint Hilaire, Auguste de. Viagens pela Província do Rio de Janeiro e Minas Gerais. Trad. Vivaldi Moreira, Belo Horizonte: Itatiaia, São Paulo, USP, 1975;

www.capelinhamg.com.br

www.aranasfm.com

<http://www.cafejequitinhonha.com.br>

www.diariodojequi.com.br/index.php?news=409

www.cultura.mg.gov.br/arquivos/.../relatorio-capelinha.pdf

www.wikipedia.org

www.cafearanas.com.br

www.iepha.mg.gov.br

www.cantaminas.com.br

www.iphan.gov.br

www.fjp.gov.br

<http://www.emater.mg.gov.br>

<http://blogdobanu.blogspot.com>

IBGE

IGAM

Prefeitura Municipal de Capelinha

Câmara Municipal de Capelinha

COPASA – Companhia de Saneamento de Minas Gerais

CEMIG – Companhia Energética de Minas Gerais

21. Informações complementares: não há.

22-Ficha Técnica:

Levantamento: Danty Guedes Guimarães Carvalho e Vanessa Guimarães Oliveira	Data: Maio/2009
Elaboração: Edson Ramos Rodrigues	Data: Maio/2009
1ª Revisão: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: Junho/2009
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: Dezembro/2009
Arquivamento: Setor de Patrimônio Cultural	Data: Dezembro/2009