

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

ESTRUTURAS ARQUITETÔNICAS E URBANÍSTICAS

CÓD.: BI-03

1.Município: Capelinha

2. Distrito / Povoado: Sede

3.Designação: Residência de Dona Augusta

4.Endereço: Rua das Flores - 852 – Centro – Capelinha - MG

5.Propriedade: Augusta Etel de Macedo

6.Responsável: Augusta Etel de Macedo

7.Situação de Ocupação: Própria

8.Análise de entorno-situação e ambiência:

Localizada em uma importante rua da malha urbana de Capelinha, a edificação de que ora nos ocupamos pertence ao entorno de um bem tombado pelo município: o "Chalet do Fim do Século". Na paisagem urbana das imediações, podem ser vistas edificações de um e dois pavimentos, com construções em tipologia eclética como a Casa da Cultura de Capelinha e a Residência do primeiro Prefeito Municipal de Capelinha, Sr. Jacinto José Ribeiro. A Residência de Dona Augusta está implantada ao lado da Residência da Família Pimenta, nº 844. A rua é asfaltada, com dimensão para comportar dois carros, sendo desprovida de arborização. Como em toda a cidade, as redes de energia elétrica e de telefonia estão assentadas em postes de concreto armado, em um dos lados da via pública. Do ponto de sua localização é possível avistar-se o Mercado Municipal, o Instituto Educacional Manoel Luiz e o Adro da Igreja Matriz.

9- Documentação Fotográfica: Fotógrafo: Dante Geraldo de Carvalho

Filme nº: 01

Negativo nº: 13

Data: Abril/2002



PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

10- HISTÓRICO:

Edificação construída aproximadamente no ano de 1.926. A partir de fontes orais, houve participação do Sr. Antônio XXI na construção desta casa, este construtor reconhecido pela população. A atual proprietária, com 88 anos, adquiriu o imóvel em 1950 do senhor José Alves Martins. Dona Augusta Etel de Macedo e o esposo, Raimundo Fernandes Andrade, ambos naturais de Capelinha e negociantes na cidade de Minas Novas, retornaram a Capelinha para darem continuidade ao seu comércio, atividade de que sempre se ocuparam. Raimundo apreciava bastante a militância política, daí ter sido vice-Prefeito Municipal de Capelinha e candidato uma vez a deputado estadual. Augusta e Raimundo tiveram nove filhos, tendo ele falecido em 1.994.

11- USO ATUAL: Residencial

12- DESCRIÇÃO:

Edificação com partido retangular e de tipologia simples, com influências do período colonial mineiro e introdução de elementos ecléticos, presentes no desenho da vedação dos vãos das janelas. Seu sistema construtivo é todo em alvenaria autoportante de tijolos cerâmicos. Desenvolvida sobre baldrame, sua estrutura é autônoma em sistema de pilares com vedação de tijolos. Mostra volumetria simples de um pavimento. Encontra-se em terreno de ligeiro acento, com acesso acima do nível da rua, pela lateral direita, numa ligação indireta com a rua, permitindo duas fachadas, uma frontal e outra lateral.

A cobertura é desenvolvida em quatro águas, com telhas que não são originais, de cerâmica industrial, do tipo capa e bica, com espigão e beirais simples. A composição do pano da fachada frontal faz-se por três vãos de janelas com bandeira fixa de vidro, recebendo vedação em vidro com esquadrias de madeira emoldurada por cunhais, numa composição simétrica. Na fachada lateral tem-se o acesso de entrada por uma escada paralela ao alinhamento da rua. A entrada principal é dada através de um pequeno portão com alpendre, permitindo adentrar-se em seu interior. Residência de cinco quartos, duas salas, cozinha e banheiro, com forro em madeira. O piso é feito com tacos, sendo a cozinha em cimento e o banheiro azulejado. Também é revestida de reboco, mostrando diferenciações de cores nos vãos e no barrado, este feito em chapisco. Sua fachada é simples e simétrica.

13-Proteção Legal existente: Nenhuma

14-Proteção Legal Proposta:

Tombamento Federal () Tombamento Estadual () Tombamento Municipal ()
Entorno de Bem Tomado () Inventário Para Registro Documental (x)
Inventário para Proteção Prévia (x) Restrições de Uso e Ocupação ()

15-Estado de Conservação:

Excelente () Bom (x) Regular () Péssimo ()

16-Análise do estado de Conservação: Não há sinais intensos de degradação.

17- Fatores de degradação: Não há.

18-Medidas de conservação: Vem recebendo manutenção constante.

19-Intervenções:

Intervenção de Restauro e Conservação: Repinturas

Intervenção de adequação: Nenhuma

PREFEITURA MUNICIPAL DE CAPELINHA
Secretaria Municipal de Cultura e Turismo/Setor de Patrimônio Cultural
Rua das Flores, 803 - Centro – Capelinha - MG

	Intervenção Descaracterizante: Substituição de telhas curvas de cerâmicas comuns por cerâmicas industriais; substituição do assoalho por taco, e o piso da cozinha de assoalho por cimento.
20-Referências documentais: Referências Orais: Entrevista com a atual proprietária, Augusta Etel de Macedo.	
21-Informações Complementares: S/R	

22-Ficha Técnica:	
Levantamento: Dante Geraldo Guedes de Carvalho	Data: out/2002
Elaboração: Neuma Rodrigues Guedes/ Dante G. de Carvalho	Data: jan/2003
1ª Revisão: Ângela Gomes Freire e Neuma R. Guedes	Data: 08.04.2004
2ª Revisão: José Carlos Machado	Data: 15/02/2006
3ª Revisão : Eduardo José Cordeiro	Data: março/2007
23 – Arquivamento	Data: 30/03/2007